

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje

1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby*

Projektová dokumentace – Oprava vodovodu v ulici Pražská, Třeboň

b) *místo stavby*

Jedná se o území zastavěné podél pravé strany sil. I/24 ve směru z Třeboně, které se nachází v k.ú. Třeboň. Je tvořeno silnicí I/24 s přílehlou infrastrukturou. Podél silnice je oboustranně veden silniční příkop. Mezi ním a okrajem vozovky je krajnice š. cca 1 m. Prostor mezi příkopem a oplocením je tvořen vegetační plochou.

c) *předmět dokumentace*

Stávající vodovod je vedený vně silničního příkopu komunikace Pražská, je z části z litiny DN 100, oceli DN 100 a oceli DN 125. Stávající vodovod je z roku 1970. Je na hranici životnosti a jeho stav vyžaduje jeho rekonstrukci. Nové vodovodní potrubí je navrženo do stávající trasy. Vodovod bude proveden z HDPE 100 RC 110/10 mm a 125/11,4 mm. Rekonstrukce proběhne od stávající budovy vodárny p.č. 1847/2 až po stávající hydrant na parcele č. 1818/29.

Na vodovodní řad budou napojené veškeré stávající vodovodní přípojky z jednotlivých budov – jedná se o pět kusů přípojek. U dvou je ověřen jejich profil a materiál, u tří je neověřen a projektová dokumentace počítá s profilem IPE DN 50.

Jedná se o stavbu liniovou, trvalou.

1.2 Údaje o stavbě

Objednatel:

Město Třeboň

Palackého nám. 46/II

379 01 Třeboň

IČ: 002 47 618

1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Projektant VH částí:

Ing. Jana Máchová – Vodohospodářská projekce

A Tragera 46, 37010 České Budějovice

IČ: 659 68 263

Tel: 723 736 141

2. Seznam vstupních podkladů

a) Mapové podklady, zaměření území:

Zaměření výškopisu a polohopisu včetně poskytnutí digitální mapy pozemkových hranic zpracované geodetickou kanceláří Ing. Vladimír Berka, České Budějovice na základě objednávky projektanta.

b) Geotechnický a hydrogeologický průzkum:

Vzhledem k charakteru stavby nebyl inženýrsko-geologický průzkum zpracován.

c) Průzkum inženýrských sítí

Vyjádření o existenci stávajících inženýrských sítí v území a zákresy těchto vedení poskytnuté jednotlivými správci obstarané projektantem v průběhu měsíce duben 2020.

V prostoru stavby se nacházejí tato vedení:

- podzemní vedení NN nadzemní vedení VN ve správě E.ON Česká republika, s.r.o.
- STL plynovod ve správě E.ON Česká republika, s.r.o.
- vodovod a kanalizace ve správě Městská vodohospodářská s.r.o..
- metalický kabel ve správě CETIN a.s.
- kabel VO ve správě Technické služby Třeboň s.r.o.
- telekomunikační vedení ve správě PODA a.s.

d) Podklady a průzkumy - ostatní

Pochůzka terénem a fotodokumentace pořízená projektantem.

3. Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Jedná se o území zastavěné podél pravé strany sil. I/24 ve směru z Třeboně, které se z části nachází v k.ú. Třeboň. Je tvořeno silnicí I/24 s přílehlou infrastrukturou. Podél silnice je oboustranně veden silniční příkop. Mezi ním a okrajem vozovky je krajnice š. cca 1 m. Prostor mezi příkopem a oplocením je tvořen vegetační plochou. Rekonstrukce vodovodu proběhne od stávající budovy vodárny p.č. 1847/2 až po stávající hydrant na parcele č. 1818/29.

Trasa stávajícího resp. rekonstruovaného vodovodu je z části vedena po okraji zemědělsky obhospodařovaných pozemků.

b) dosavadní využití a zastavěnost území

Dosavadní využití území je v současnosti v převážném rozsahu ostatní plocha nebo orná půda. Jedná se o území částečně zastavěné.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nachází v chráněné krajinné oblasti Třeboňsko. Stavba se nenachází v záplavovém území.

d) údaje o odtokových poměrech

Dokončená stavba nebude produkovat žádné splaškové vody.

Dokončená stavba neovlivní stávající odtokové poměry v území.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Navržená stavba není v rozporu s územně plánovací dokumentací. Územní plán města Třeboň nabyl účinnosti dne 29.12.2012.

f) údaje o dodržování obecných požadavků na využití území

Stavba je navržena v souladu s příslušnými ČSN, TP a TKP.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Vyjádření k projektové dokumentaci dotčených orgánů jsou součástí přílohy E. Dokladová část. Požadavky dotčených orgánů byly zpracovány do této PD.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Toto území nezahrnuje žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Není známa žádná související ani podmiňující investice. Po dobu výstavby vodovodu bude provedeno náhradní zásobování lokality suchovodem, který bude po přepojení na nové potrubí odstraněn.

Stavba bude uvedena do provozu jako celek.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby

Pozemky, na nichž je stavba umístěna:

k.ú.	Parcelní číslo	Vlastník	Druh pozemku
Třeboň	1818/29	U+M Servis s.r.o., Pražská 884, Třeboň II, 37901 Třeboň	ostatní plocha
Třeboň	1818/28	Agraservis, společnost s ručením omezeným, Pražská 1331, Třeboň II, 37901 Třeboň	ostatní plocha
Třeboň	1837/7	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice	ostatní plocha
Třeboň	1837/49	Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, České Budějovice 3, 37010 České Budějovice	ostatní plocha
Třeboň	1838/1	Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň	ostatní plocha

Třeboň	1839/25	Pfeiferová Mária, Palackého nám. 179, Třeboň II, 37901 Třeboň, Poesová Marie Mgr., Dr. Antonína Dvořáka 1235/7, 28802 Nymburk, Přibíl Stanislav , Ph.D., Svobody 1011, Třeboň II, 37901 Třeboň, Přibilová Jindřiška Mgr., Svobody 1011, Třeboň II, 37901 Třeboň	orná půda, ZPF
Třeboň	1839/26	Mondeková Marie, Na Obci 189, Břilice, 37901 Třeboň, Šedivý František, č. p. 149, 37901 Domanín, Šedivý Jiří Ing., Plavská 1982/15, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, Šedivý Petr , DiS., Sídliště 1230, Třeboň II, 37901 Třeboň	orná půda, ZPF
Třeboň	1839/27	Bajerová Iveta, Daskabát 1120, Třeboň II, 37901 Třeboň, Ingvortová Dana Mgr., Heřmánková 772, Třeboň II, 37901 Třeboň, Krůšková Veronika, Na Paloučku 2314/4, 37316 Dobrá Voda u Českých Budějovic	orná půda, ZPF
Třeboň	1839/4	OCCB a.s., V celnici 1031/4, Nové Město, 11000 Praha 1	orná půda, ZPF
Třeboň	1839/3	OCCB a.s., V celnici 1031/4, Nové Město, 11000 Praha 1	orná půda, ZPF
Třeboň	2469/3	ČR, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	ostatní plocha
Třeboň	1839/2	Psíková Marie, Táboritská 673, Třeboň II, 379 01 Třeboň	orná půda, ZPF
Třeboň	1847/1	Arleth Rudolf, Branná 104, 37901 Třeboň, Pokorná Jana, Přemyslovská 1659/33, Žižkov, 13000 Praha 3	trvalý travní porost, ZPF
Třeboň	1847/4	Arlethová Jarmila Ing., Branná 104, 37901 Třeboň, Malá Milena Ing., Mazurská 521/11, Troja, 18100 Praha 8, Moravec Adolf, Husova 18, Třeboň I, 37901 Třeboň	orná půda, ZPF
Třeboň	1847/2	Město Třeboň, Palackého nám. 46, Třeboň II, 37901 Třeboň	zastavěná plocha nádvoří

4. Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o rekonstrukci vodovodu ve stávající trase.

b) účel užívání stavby

Účelem stavby je zásobování lokality pitnou vodou.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Stavba není chráněnou stavbou.

e) údaje o dodržování technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Vyjádření dotčených orgánů k projektové dokumentaci jsou součástí přílohy E. Dokladová část a byli do projektové dokumentace zapracovány průběžně.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Tato stavba nezahrnuje žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů apod.)

Rozsah stavby obnáší:

- délka vodovodního řadu 654,75 m
- profil vodovodního řadu 110/10 mm a 125/11,4 mm

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Dokončená stavba je bez nároků na jakékoli druhy energie, tepla a užitkové vody.

Dokončená stavba je bez nároků na spotřebu vody.

Dokončená stavba nebude produkovat žádné splaškové ani dešťové vody.

Odpady vznikají při demolicích stávajícího vodovodního řadu a při sejmutí ornice. Množství odpadu je dáno konfigurací terénu a trasovacími možnostmi, které vyplývají z příslušných návrhových norem určujících návrhové prvky trasy vodovodu.

Vzhledem k tomu, že se u zemních prací jedná v převážné míře o inertní odpady, bude jejich likvidace řešena skládkami inertního odpadu a to jednak dočasnými (pouze po dobu výstavby) a dále trvalými, kam bude uložen převážně materiál z výkopu, který je nevhodný do násypů. Likvidace stávajícího potrubí bude provedena v souladu s platnou legislativou.

Nakládání s odpady bude v souladu se zákonem č. 185/2001, o odpadech.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Zahájení stavby bude závislé na finančních možnostech investora.

Žádná související stavba není známá. Po dobu stavby bude vybudován suchovod pro náhradní zásobování vodou. Po dokončení stavby bude suchovod odstraněn.

Lhůty a termíny vyplynou z výběrového řízení na zhotovitele a z finančních možností investora. Délka výstavby je předpokládána 10 týdnů. V maximální možné míře je nutné při

stavbě zachovat příjezd zásahových vozidel HSZ a ZZS k přilehlým nemovitostem. Provoz po silnici I/24 bude pouze částečně omezen v době budování podvrtu pod komunikací.

Dodržení plynulosti a koordinovanosti stavby je povinen zajistit zhotovitel stavby. Nad dodržováním postupů výstavby a prováděním technologických řešení bude dohlížet technický dozor investora akce.

Vypracovala: Ing. Jana Máchová
V Českých Budějovicích, duben 2020